

ORGANIZA:



NAVARRA

# CURSO PRÁCTICO DE MANEJO DE LA HERRAMIENTA LEE del IVE

**\*Curso MIXTO NOVIEMBRE 2023**

AÑOS al servicio de la Arquitectura

COLABORA:



## OBJETIVOS DEL CURSO:

El Libro del Edificio constituye una herramienta fundamental para documentar el edificio en aspectos técnicos y administrativos. Además de ofrecer ese conocimiento a las personas usuarias, también se le informa sobre las pautas necesarias para hacer un correcto uso del mismo y se le indican las actuaciones de mantenimiento que han de efectuarse sobre los distintos elementos arquitectónicos para alargar su vida útil y mantener sus características iniciales durante el mayor tiempo posible, todo ello dentro de unos plazos previstos en un programa de mantenimiento establecido.

La aplicación permite generar el Libro del edificio de nueva construcción (conforme lo establecido en el Decreto 25/2011, de 18 de marzo, del Consell, por el que se aprueba el libro del edificio para los edificios de vivienda) y también el Libro del edificio existente para la rehabilitación (conforme se establece en el Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, en el marco de los Fondos Next Generation EU). **\*PROGRAMA DETALLADO EN DOCUMENTO ANEXO**

\*La inscripción al curso, implica la AUTORIZACIÓN al COAVN con C.I.F.: N° Q4875004F y domicilio en Alameda Mazarredo, nº 69-1º, de Bilbao, (C.P. 48009). A captar y utilizar la grabación audiovisual del curso mediante la plataforma ZOOM, con ocasión del curso arriba referenciado, así como en su caso la distribución entre los inscritos o el ponente, para su **visualización** sin posibilidad de descarga, durante los **90 días** siguientes a la emisión del streaming-directo. \*\*El curso contratado se desarrollará en streaming-directo y es únicamente lo que se contrata. Adicionalmente el COAVN Navarra, ofrece el servicio gratuito de distribución de la grabación, para su visualización reseñada anteriormente. El COAVN no se hace responsable de problemas técnicos que pudiera tener esta grabación ofrecida adicionalmente de forma gratuita.

**Ponentes**  
**coordinación y**  
**docencia:**  
**arquitectos del IVE**  
**Instituto Valenciano**  
**de la Edificación**

**4 HORAS ASINCRONAS EN LA PLATAFORMA (LIBRE HORARIO)  
+ 2 EN STREAMING DIRECTO MEDIANTE ZOOM:**

Horario: **Martes, 17/11/2023: 12:00-14:00h**

**M A T R I C U L A**  
Colegiados COAVN. No Colegiados

**20€**

**80€**

Organiza Delegación  
Navarra – COAVN  
Duración: **6 h. lec.**

**TIPO FORMACIÓN\*\*:**  
**#ON LINE MEDIANTE ZOOM**

**Streaming-DIRECTO ZOOM +**  
**\*\*Acceso visualización de la**  
**grabación 3 meses.**

**INSCRIPCIONES: Del 23-10-2023 al 16-11-2023**

**Forma de Pago:** Transferencia o ingreso en la cuenta de Caja de Arquitectos **ES50-3183-3100-87-1008720029**

**Modo Inscripción:** Enviar por mail el justificante del ingreso a: **formacion@coavna.com**

**Notas:** Plazas limitadas. Prioridad para colegiados en COAVN. Inscripción por riguroso orden de pago.

RELLENAR FORMULARIO [DE INSCRIPCIÓN:](https://forms.gle/D5AaEjx5ksSsYyPm7) <https://forms.gle/D5AaEjx5ksSsYyPm7>



10h online + 2 directo

## Aplicación del Libro del Edificio Existente

Contexto, conceptos y manejo de la herramienta gratuita IVE

1

### USO Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS \_online

Introducción al mantenimiento, evolución en el contexto europeo y posibles estrategias a seguir.

2

### LIBRO DEL EDIFICIO EXISTENTE \_online

Explicación del contenido del Libro del edificio existente para la rehabilitación (LEER) establecido en el Real Decreto 853/2021.

3

### PLANIFICACIÓN DE OPERACIONES DE MANTENIMIENTO \_online

Aplicación práctica del mantenimiento en el sector de la edificación e introducción a las nuevas oportunidades profesionales vinculadas al sector.

4

### ASPECTOS JURÍDICOS DEL DEBER DE CONSERVACIÓN \_online

Perspectiva jurídica del deber de conservación mediante ejemplos prácticos de sentencias en este ámbito.

5

### TUTORIAL \_online

Tutorial para la elaboración del libro del edificio nuevo y existente .

6

### EJEMPLO PRÁCTICO Y RESOLUCIÓN DE DUDAS \_Directo

Elaboración de un ejemplo práctico en directo y resolución de dudas.

## HERRAMIENTAS IVE vinculadas



### **Herramienta Libro del Edificio IVE gratuita**

El Libro del Edificio constituye una herramienta fundamental para documentar el edificio en aspectos técnicos y administrativos. Además de ofrecer ese conocimiento a las personas usuarias, también se le informa sobre las pautas necesarias para hacer un correcto uso del mismo y se le indican las actuaciones de mantenimiento que han de efectuarse sobre los distintos elementos arquitectónicos para alargar su vida útil y mantener sus características iniciales durante el mayor tiempo posible, todo ello dentro de unos plazos previstos en un programa de mantenimiento establecido.

La aplicación permite generar el Libro del edificio de nueva construcción (conforme lo establecido en el Decreto 25/2011, de 18 de marzo, del Consell, por el que se aprueba el libro del edificio para los edificios de vivienda) y también el Libro del edificio existente para la rehabilitación (conforme se establece en el Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, en el marco de los Fondos Next Generation EU).

<https://productos.five.es/producto/libro-del-edificio>

### **Guía para la elaboración del Libro del Edificio conforme al Decreto 25/2011**

La aplicación se complementa con la edición de 2023 de la "Guía para la elaboración del Libro del Edificio". El documento sirve de ayuda para generar el Libro del Edificio, informando sobre su procedimiento de elaboración, entrega final y posterior aplicación. Todo ello según lo establecido en el Decreto 25/2011, de 18 de marzo, del Consell, por el que se aprueba el libro del edificio para los edificios de vivienda.

[Descargar pdf de la «Guía para la elaboración del LE»](#)